Утвержден
Общим годовым собранием акционеров
20 мая 2015 г.

ГОДОВОЙ ОТЧЕТ
ОАО «ДАЛЬМОРГИДРОСТРОЙ»
за 2014 год

1.	Полное наименование	Открытое акционерное общество «ДАЛЬМОРГИДРОСТРОЙ»
2.	Сокращенное наименование	ОАО «ДМГС»
3.	Адрес	г. Находка, ул. Портовая, 17, Приморский край
4.	Телефон	746786, 747321
5.	Факс	746822
6.	e-mail	dmgs@nhk infosys.ru; ofis@dmgs.ru
7.	Дата регистрации	30 октября 1992 г.
8.	Орган регистрации	Администрация г. Находка
9.	Организационно-правовая форма	Открытое акционерное общество
10.	Форма собственности	Частная
11.	Прежнее название организации	Строительно-монтажный трест «ДАЛЬМОРГИДРОСТРОЙ» Министерства транспортного строительства СССР с 1957 года

1. Положение акционерного общества в отрасли

Положение предприятия как строительной компании относительно стабильное, общество не имеет задолженности по налогам и заработной плате.

Но, к сожалению, в 2014 году объем работ по договорам подряда ощутимо сократился. Выручка от всех видов деятельности компании по итогам 2014 года уменьшилась по сравнению с 2013 годом и составила 42 433 тыс. руб. Объем выполненных СМР так же упал и составил 20 437 тыс. руб.

Основные работы в 2014 году производились на объектах ЗАО «Дальмормонтаж», ФГУП «Росморпорт», НМТП «Евраз» ОАО, ОАО «НСРЗ», ООО «Наяда».

В связи с незначительными объемами СМР в 2014году, по итогам года убытки компании составили 7 229 тыс. руб.

На данное время, есть обнадеживающий прогноз на увеличение объема подрядно-строительных работ в 2015 году.

На данный момент ведется подготовка к работе на объекте компании «Спецморнефтепорт Козьмино», в планах работа в ООО «Коммерческий Порт Ливадия».

Средне - месячная заработная плата осталась на уровне 2013 года и составила 32 тыс. руб., традиционно выплачивались премии к знаменательным датам, традиционно оказывалась спонсорская помощь.

2. Приоритетные направления деятельности акционерного общества

Строительство зданий и сооружений, ремонтно-строительные работы на объектах гидротехнического назначения, подводно-технические работы.

3 Отчет совета директоров (наблюдательного совета) акционерного общества о результатах развития акционерного общества по приоритетным направлениям его деятельности.

Прошедший 2014 год был очень сложным. В Приморском крае и в г. Находка в частности заметно снизились темпы строительства. Рынок подряда очень скудный, конкуренция высока. Заказчики ведут довольно жесткую политику ценообразования строительной продукции. Бывают случаи, когда подрядчик просто вынужден отказываться от заведомо убыточных работ.

В 2014 году ощущалась резкая нехватка объемов работ. Заказчики заняли выжидательную позицию.

Вероятно, это отчасти, связано с резким ослаблением рубля, сложной экономической ситуацией в стране.

Заказчики вынуждены отказываться от СМР, или значительно сокращать их объемы.

Снижение темпов строительства в городе сказалось и на доходах от работы испытательной лаборатории компании. В 2014 году ею выполнен объем услуг на сумму 979 тыс. руб.

Действует установка по приготовлению сухих бетонных смесей, что позволяет уменьшить стоимость бетона для собственных нужд.

В 2014 году для нужд ОАО «Дальморгидрострой» были приобретены дорогостоящие основные средства: Автобус HYUNDAI GRAND STAREX, автомобиль самосвал ISUZU CYZ52P, металлический склад, водолазная станция.

В настоящее время идет работа по участию в конкурсах на строительный подряд на 2015 год.

4. Информацию об объеме каждого из использованных акционерным обществом в отчетном году видов энергетических ресурсов (атомная энергия, тепловая энергия, электрическая энергия, электромагнитная энергия, нефть, бензин автомобильный, топливо дизельное, мазут топочный, газ естественный (природный), уголь, горючие сланцы, торф и др.) в натуральном выражении и в денежном выражении;

В 2014 году ОАО ДМГС использовал следующие виды энергетических ресурсов:

- Электроэнергия 417 тыс. квт
- Бензин автомобильный 2628 литров
- Дизельное топливо 47515 литров

Расходы ОАО «ДМГС» на приобретение ресурсов:

- Электроэнергия 1589 тыс. руб.
- Бензин автомобильный 77 тыс. руб.
- Дизельное топливо 1441 тыс. руб.

5. Перспективы развития акционерного общества

- Дальнейшее укрепление и развитие производственной базы, организация и расширение номенклатуры производства сборных ж/бетонных конструкций и создание парка металлических опалубочных форм различного назначения
- Проработка вопросов по совершенствованию собственного бетонного узла;
- Развитие опалубочного парка для изготовления конструкций для гидротехнического строительства;
- Приобретение новой грузоподъемной и землеройной техники;
- Подготовка и обучение кадров;
- Сертификация системы безопасности производства;
- Повышение технического уровня и оснащенности подводно-технических работ;
- Активное участие в конкурсах на строительный подряд

6. Отчет о выплате объявленных (начисленных) дивидендов по акциям акционерного общества;

Начислены дивиденды по результатам работы 2013 года по привилегированным именным бездокументарным акциям Общества в размере 4 (четыре) рубля - на 1 (Одну) акцию Общества всего 201720 руб.

Дивиденды по результатам 2013 года по обыкновенным акциям Общества не начислялись и не выплачивались.

Форма выплаты дивидендов по привилегированным акциям Общества: в денежной форме в безналичном порядке.

Список лиц, имеющих право на получение дивидендов, составлен реестродержателем на 3 июня 2014 года. Выплата дивидендов по результатам работы Общества за 2013 год по привилегированным акциям производилась почтовыми переводами, по адресам вышеназванного списка лиц, а также перечисление на банковские счета по личным заявлениям акционеров.

Общий размер дивидендов за 2013 год, выплаченных в период с 3 июня 2014 г. по 1 января 2015 г. по всем акциям составил 179556 рубля.

7. Описание основных факторов риска, связанных с деятельностью общества

- отсутствие гарантий в формировании экономически необходимого портфеля заказов;
- не стабильность в осуществлении финансирования со стороны Заказчиков-инвесторов;
- не значительный объём рынка подрядных работ по направлению деятельности общества;

Основной фактор риска в деятельности ОАО ДАЛЬМОРГИДРОСТРОЙ - отсутствие реальной возможности в планировании своей деятельности, полная зависимость от инвестиционных программ Заказчиков, непредсказуемость результатов тендеров на строительный подряд.

8. Перечень совершенных акционерным обществом в отчетном году сделок, признаваемых в соответствии с Федеральным законом "Об акционерных обществах" крупными сделками, а также иных сделок, на совершение которых в соответствии с уставом акционерного общества распространяется порядок одобрения крупных сделок, с указанием по каждой сделке ее существенных условий и органа управления акционерного общества, принявшего решение о ее одобрении

В отчетном году сделок, признаваемых в соответствии с Федеральным законом "Об акционерных обществах" сделками, в совершении которых имеется заинтересованность, не производилось.

9. Перечень совершенных акционерным обществом в отчетном году сделок, признаваемых в соответствии с Федеральным законом "Об акционерных обществах" сделками, в совершении которых имелась заинтересованность, с указанием по каждой сделке заинтересованного лица (лиц), существенных условий и органа управления акционерного общества, принявшего решение о ее одобрении

В отчетном году сделок, признаваемых в соответствии с Федеральным законом "Об акционерных обществах" сделками, в совершении которых имелась заинтересованность, не производилось.

10. Состав совета директоров (наблюдательного совета) акционерного общества, включая информацию об изменениях в составе совета директоров (наблюдательного совета) акционерного общества, имевших место в отчетном году, и сведения о членах совета директоров (наблюдательного совета) акционерного общества, в том числе их краткие биографические данные, доля их участия в уставном капитале акционерного общества и доля принадлежащих им обыкновенных акций акционерного общества.

Должность	Фамилия, имя, отчество	Образование (какое, когда окончил учебное заведение)	Стаж работы	Количество принадлежащих акций общества шт.	Семейное положение
Генеральный директор ОАО ДМГС	АЛЬБИЦКИЙ Владимир Акимович Г.р. 1948	Высшее Белорусский ИИЖТ Инженер-строитель 1971	49	Обыкновенные: (11,38%) Привилегированные: 0	Женат, дочь, сын
Начальник производственного отдела	Балюк Николай Степанович Г.р.1957	Высшее Брестский инженерно-строительный институт, 1980 Инженер-строитель	35	Обыкновенные: (2,59%) Привилегированные: 10	Женат, дочь, сын
Зам. генерального директора по финансовым вопросам	Евтыщук Ирина Игоревна Г.р.1971	Высшее, ДВ институт коммерческий 1994 г, товаровед, Московский государственный университет МАМИ,2009 г. экономист-менеджер	20	Обыкновенные: (11,44 %) Привилегированные: 0	Замужем, дочь
Директор ЗАО УПТК ДП ОАО ДМГС	ТИТОВ Евгений Кузьмич Г.р. 1950	Средне-техническое Приморский горный техникум г. Партизанск Техник-механик 1983	45	Обыкновенные: (6,73 %) Привилегированные: 399	Женат, сын, дочь
Инженер по работе с ценными бумагами ОАО ДМГС	ТУРОВА Клара Мироновна Г.р. 1943	Средне-техническое Загорский кинотехникум Кинотехник 1962	53	Обыкновенные: (1,02%) Привилегированные: 1780	Вдова, дочь, сын

Члены совета директоров избраны на общем годовом собрании акционеров 23 мая 2014 года.

11. Сведения о лице, занимающем должность (осуществляющем функции) единоличного исполнительного органа (управляющем, управляющей организации) акционерного общества, и членах коллегиального исполнительного органа акционерного общества, в том числе их краткие биографические данные, доля их участия в уставном капитале акционерного общества и доля принадлежащих им обыкновенных акций акционерного общества

АЛЬБИЦКИЙ Владимир Акимович
Год рождения 1948
Образование высшее: Белорусский ИИЖТ
Инженер-строитель 1971 г.
Стаж работы по специальности 49 лет
Является владельцем 17230 обыкновенных акций (11,38%)
от общего количества 201740 акций,
Семейное положение: Женат, дочь, сын,

12. <u>Критерии определения и размер вознаграждения (компенсации расходов) лица, занимающего должность единоличного исполнительного органа (управляющего, управляющей организации) акционерного общества, каждого члена коллегиального исполнительного органа акционерного общества и каждого члена совета директоров (наблюдательного совета) акционерного общества или общий размер вознаграждения (компенсации расходов) всех этих лиц, выплаченного или выплачиваемого по результатам отчетного года</u>

Критерий определения размера вознаграждения:
-учет финансового состояния общества.

Выплачено вознаграждение по результатам работы за 2013 год каждому члену совета директоров в размере 27600 рублей и 15000 рублей каждому члену ревизионной комиссии по решению годового общего собрания акционеров.

Генеральный директор
ОАО «ДАЛЬМОРГИДРОСТРОЙ» В.А.Альбицкий

Главный бухгалтер О.С.Макуха.

26 марта 2015 года